

Investiční příležitost:

Golf Resort Lipiny – Vstupte do světa golfu s historií a posláním



Společnost OKD, a.s., jako provozovatel golfového areálu Golf Resort Lipiny, hledá strategického partnera na koupi celého areálu včetně staveb (pozemky jsou pronajaty od třetích osob), strojů a zařízení, zaměstnanců a souvisejících smluvních vztahů za účelem pokračování v jeho provozu a dalším rozvoji.

Unikátní golfový areál v srdci industriální krajiny

Golf Resort Lipiny, situovaný v malebné karvinské oblasti Lipiny, nabízí vzácnou kombinaci sportovního ducha a historické obnovy. Otevřený byl 2. května 2012 na místě zasaženém důlní činností, dnes se tento osmnáctijamkový golfový areál pyšní příběhem transformace a rekultivace, podpořené společností OKD, a.s., a fondy Evropské unie.

Hlavní rysy:



18jamkový areál pro všechny úrovně

Devítijamkové Mistrovské a Veřejné hřiště, doplněné o osvětlené cvičné plochy, nabízí ideální podmínky pro začátečníky i pokročilé hráče.



Architektonický skvost a dominantní těžební věž

Unikátní designová restaurace a replika těžební věže s výhledem na hřiště odrážejí bohatou historii a kulturní odkaz regionu.



Cílová skupina

Ideální pro investory a provozovatele hledající příležitost v golfovém průmyslu s přidanou hodnotou v podobě sociálního a kulturního přínosu pro region.



Návštěvnost

v roce 2023 bylo na Golf Resort Lipiny odehráno celkem 20 430 her a navštívilo jej 2 780 unikátních hráčů.



Ocenění

V roce 2012 vítězství v kategorii „Nejlépe hodnocený areál pro začátečníky“ a v roce 2013 „Nejlépe hodnocený areál pro golfisty“. V roce 2023 v České republice hodnoceno jako 2. nejlepší 9 jamkové hřiště. Golf Resort Lipiny se pravidelně umísťuje v desítku nejlepších hřišť v České republice.



Proč investovat do Golf Resortu Lipiny?



Sociální a kulturní dopad

Příklad úspěšné transformace posthornické krajiny na rekreační a sportovní areál.



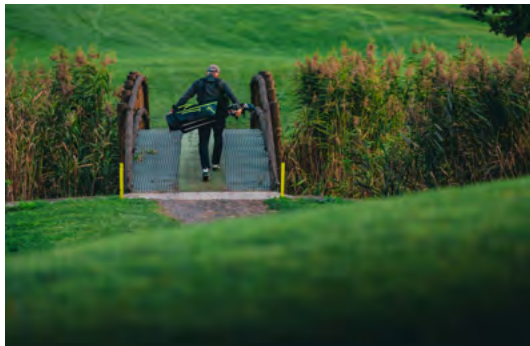
Vynikající zázemí a infrastruktura

Kompletní golfový resort vybaven pro různé úrovně hráčů s unikátními architektonickými prvky.



Strategická poloha a přístupnost

Zvýšený zájem o golf v regionu a cenová dostupnost přitahují široké spektrum hráčů.



Tato investice nabízí nejen potencionální finanční výnos, ale i možnost být součástí příběhu oživení a posílení komunity skrze sport a rekreaci. Golf Resort Lipiny je místem, kde se historie setkává se sportovním využitím, přinášejícím jedinečnou příležitost pro každého, kdo chce vstoupit do krásného světa golfu.

Další kroky

Prodej bude organizován jako uzavřené výběrové řízení, do kterého budou pozváni vybraní investoři. Pokud máte zájem o bližší informace, kontaktujte nás prostřednictvím kontaktní osoby. Na základě uzavření smlouvy o zachování důvěrnosti informací vám budou zpřístupněny bližší informace.

Kontaktní osoba:

Mgr. Jan Solich
místopředseda představenstva
a ředitel pro správu OKD, a.s.
735 34 Stonava 1077

M: +420 602 415 215
E: jan.solich@okd.cz